1. **МУРИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**
2. **КУРАГИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

#### РЕШЕНИЕ

1. **16.09.2022 с. Мурино № 20-88-р**

# О налоге на имущество физических лиц

# МО Муринский сельсовет

В соответствии с Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьей 20 Устава муниципального образования Муринского сельсовета, Муринский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Муринский сельсовет.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости объектов налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая  ставка  (в процентах)% |
|  | жилой дом (часть жилого дома); | 0,1 |
|  | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
|  | комната | 0,1 |
|  | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является  жилой дом; | 0,1 |
|  | единый недвижимый комплекс, в состав  которого входит хотя бы один жилой дом | 0,1 |
|  | гараж, машинно-место,  в том числе расположенных в  объектах налогообложения, указанных в подпункте 2  пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ; | 0,1 |
|  | хозяйственное строение или сооружение, площадь  которого превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, для ведения  личного подсобного хозяйства, огородничества,  садоводства или индивидуального  жилищного строительства; | 0,1 |
|  | объект налогообложения, кадастровая стоимость  которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
|  | прочие объекты налогообложения, а также объект налогообложения, включенный в перечень,  определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2  Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов  налогообложения, предусмотренных абзацем вторым  пункта 10 статьи  378.2 Налогового кодекса РФ | 0,5 |

2.1. Налоговая льгота категориям налогоплательщиков, предусмотренным в настоящем пункте, предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира (часть квартиры);

- комната;

- жилой дом (часть жилого дома);

- гараж или машино-место.

2.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

а) несовершеннолетние граждане, являющиеся собственниками имущества, родители (один или оба) которых являются инвалидами I и (или) II группы и (или) инвалидами с детства. Льгота прекращается со следующего месяца, в котором несовершеннолетнему исполнилось 18 лет;

б) несовершеннолетние граждане за строения, перешедшие по наследству после смерти родителей. Льгота прекращается со следующего месяца, в котором несовершеннолетнему исполнилось 18 лет;

в) граждане - собственники имущества, пострадавшего от стихийных бедствий, по заключению специальной городской комиссии. Заключение выдается на текущий налоговый период;

г) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий, участвовавшие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики.

При определении суммы налога, подлежащей уплате налогоплательщиками, указанными в абзацах а), б), в), г) настоящего подпункта, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налогоплательщики, указанные в абзаце г) настоящего подпункта имеют право на дополнительную налоговую льготу в размере 100% от суммы налога, подлежащей уплате в отношении объектов указанных в подпункте 2.2. по которым не предоставлена налоговая льгота в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.3. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

2.4. Налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом РФ и другими федеральными законами».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по охране законности и правопорядка (Федотов А.В.).

4. Решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в печатном издании «Муринский вестник».

Положения пункта 2.2 абзаца г) распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель сельского  Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ровных С.Г. | Глава Муринского сельсовета    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Вазисова |